

ПРОТОКОЛ № 76

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

19 грудня 2022 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Фурман Р.С.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Французжан В.В.	–	Голова Вінницької обласної громадської організації «Вінницька обласна Спілка бездомних військовослужбовців запасу
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, який зареєстрований та проживає у однокімнатній квартирі під АДРЕСА_1 з 2009 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача бабусі – **ОСОБА_2**.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №002809 від 22.09.2022 р.;
 - довідку з УК «Житло-Гарант» про те, що ордер на квартиру не зберігся від 28.11.2022 №1673;
 - акт обстеження житлових умов від 22.09.2022 р. №10;
 - копію свідоцтва про смерть **ОСОБА_3**;
 - довідку з КП «ВМБТІ» від 12.04.2022 №1370;
 - копія паспорта **ОСОБА_4**;
 - копію свідоцтва про народження **ОСОБА_5**, **ОСОБА_6**;
 - копії свідоцтва про народження **ОСОБА_7** та **ОСОБА_8**;
 - копію свідоцтва про шлюб **ОСОБА_9** та **ОСОБА_10**.
 - довідка про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_11** від 22.11.2021 р..
- До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:
- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_12**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_13** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА_2, житловою площею 18.1 кв. м., з **ОСОБА_14** у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача **ОСОБА_15**.

1.2. ОСОБА_16, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 4 осіб (Вона, син, внук, зять) у трикімнатній квартирі під АДРЕСА_3 з 1973 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №7090115 від 23.11.2022 р.;
- копію ордеру №1394А від 22.08.1972 р.;
- акт обстеження житлових умов від 23.11.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 22.11.2022 №4071;

- копії паспортів **ОСОБА_17, ОСОБА_18, ОСОБА_19, ОСОБА_20**;
- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_21, ОСОБА_22, ОСОБА_23, ОСОБА_24** від 23.11.2022 р.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_25** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Господар Люкс»» укласти договір найму на трикімнатну квартиру **АДРЕСА_4**, житловою площею 45,4 кв. м., з **ОСОБА_26** за взаємною згодою.

1.3. ОСОБА_27, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (Вона, син) у двокімнатній квартирі **АДРЕСА_5** з 1984 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №010965 від 15.11.2022 р.;
- копію рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №160 від 10.03.1983 р. «Рол надання дозволу громадянам на внутріміський обмін»;
- копію листа управління житлово-комунального господарства від 27.05.1992 р.;
- акт обстеження житлових умов від 16.11.2022 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 15.11.2022 №3943;
- копії паспортів **ОСОБА_28, ОСОБА_29**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_30, ОСОБА_31**.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_32** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО-1» укласти договір найму на двокімнатну квартиру під **АДРЕСА_6**, житловою площею 18,8 кв. м., з **ОСОБА_33** за взаємною згодою.

1.4. ОСОБА_34, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 4 осіб (Вона, донька, зять, онук) у двокімнатній квартирі **АДРЕСА_7** з 1996 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на ¼ квартири, житловою площею 6,9 кв. м. на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №140958 від 15.12.2022 р.;
- довідку про те, що ордер не зберігся;
- копію технічного паспорту на квартиру **АДРЕСА_8**;
- копії паспортів **ОСОБА_35, ОСОБА_36**;
- копію свідоцтва про народження **ОСОБА_37**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_38, ОСОБА_39, ОСОБА_40.**

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_41** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на ¼ двокімнатної квартири під **АДРЕСА_9**, житловою площею 6,9 кв. м., з **ОСОБА_42** за взаємною згодою.

1.5. ОСОБА_43, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (Вона, **ОСОБА_44, ОСОБА_45** в однокімнатній квартирі під **АДРЕСА_10**, з 2022 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку з департаменту адміністративних послуг від 15.12.2022 №61280;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради «Про зміну договору найму житлових приміщень» №1716 від 18.08.2022 р.;
- копії паспортів **ОСОБА_46, ОСОБА_47, ОСОБА_48**;
- копію довіреності та копію паспорта **ОСОБА_49**.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання **ОСОБА_50, ОСОБА_51, ОСОБА_52.**

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи **ОСОБА_53** та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Господар Люкс»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру під **АДРЕСА_11**, житловою площею 12,0 кв. м., з **ОСОБА_54** за взаємною згодою.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

Р. Фурман

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

В. Французан

А. Іващук

Р. Смішний

М. Мартьянов